

Informatieavond komst afvalpunt en recyclepunt Bedrijvenstrook – samenvattend verslag

Aanleiding

Op 28 mei was de informatieavond over de komst van een recyclepunt en tijdelijk afvalpunt naar de bedrijvenstrook op Zeeburgereiland. Aanleiding hiervoor is het principebesluit van b en w over het verplaatsen van het afvalpunt Cruquiusweg. Die moet plaats maken voor basisschool De Kleine Kapitein. Het afvalpunt wordt gemoderniseerd tot recyclepunt en komt op de bedrijvenstrook aan de oostkant van het Zeeburgereiland.

Tijdens de avond zijn de volgende onderwerpen behandeld:

- Het principebesluit tot verplaatsing afvalpunt
- Van afvalpunt naar recyclepunt
- Vergunningsprocedure, bezwaar en vervolgstappen

Waarom is de buurt niet geraadpleegd?

Een terugkerende vraag gedurende de avond was waarom de bewoners van de Sportheldbuurt niet vooraf zijn geraadpleegd over het voornemen om dit principebesluit te nemen.

Er is een gebiedsoverstijgende afweging gemaakt door het college van b en w. Het punt voor de inname van afval moet (net als de school) ergens op een geschikte locatie landen. Aan deze kant van de stad worden veel nieuwe woningen gebouwd waarmee het verzorgingsgebied verschuift. En de locatie is goed ontsloten met een directe verbinding naar de snelweg. De komst van het recyclepunt past in het bestaande beleid.

Daarnaast werd er verondersteld dat het bij bewoners bekend is dat een afvalpunt een plek zou kunnen krijgen op de bedrijvenstrook. Deze locatie is al sinds de start van de planvorming van Zeeburgereiland bedoeld als niet-woongebied, mede omdat het direct langs de A10 ligt. Dit is verwoord in de Ontwikkelingsvisie (2002) en Ontwikkelingsplan Zeeburgereiland (2005). In het Milieu Effect Rapport Zeeburgereiland uit 2008 en ook in het nieuwe Milieu Effect Rapport uit 2018 wordt gesproken over een bedrijvenstrook. Ook in de brochures voor de particuliere en collectieve zelfbouwkavels is vanaf 2011 opgenomen dat er rekening gehouden moet worden met o.a. een milieulogistiek centrum op de bedrijvenstrook. Hiermee wordt hetzelfde bedoeld als het recyclepunt waar we het nu over hebben.

De gemeente is zich ervan bewust dat het lang stil is geweest over de komst van het recyclepunt en tijdelijke afvalpunt.

Coöperatieve gebiedsontwikkeling

Een ander veel gehoorde opmerking was waarom er geen coöperatieve gebiedsontwikkeling is toegepast. Het is een misvatting dat het Zeeburgereiland volledig via coöperatieve gebiedsontwikkeling tot stand komt. Het klopt dat er tijdens de crisis onderzoek is gedaan naar coöperatieve gebiedsontwikkeling door Pakhuis De Zwijger en dat er vanuit de meet-ups veel samenwerking met de buurt is gezocht. Maar ondanks dat is het niet zo dat dit het uitgangspunt is voor de hele wijk. Dit is meerdere malen op verschillende meet-ups en andere momenten gecommuniceerd door de gemeente.

Het principe besluit tot verplaatsing afvalpunt

De basisschool De Kleine Kapitein zit al te lang in tijdelijke huisvesting op haar huidige locatie, de voorziene tijdelijke periode van 10 jaar is 12 jaar geworden en het gebouw zit over haar houdbaarheid heen. Ondertussen is de transformatie Cruquiusgebied van bedrijventerrein naar woon-werkgebied in volle gang en op termijn is daar een sterke behoefte aan een basisschool. De enige beschikbare locatie voor een school op Cruquius is de huidige locatie van het afvalpunt. Gezien de urgentie van de verhuizing van de Kleine Kapitein moet het afvalpunt op korte termijn (uiterlijk juli 2019) verdwijnen van Cruquius. Het college van b en w heeft gekozen prioriteit te geven aan de school. Daarom moet het afvalpunt op korte termijn weg naar een andere locatie. Het lukt niet om vóór juli 2019 een geheel nieuw en modern recyclepunt te realiseren op de bedrijvenstrook. Daarom is ervoor gekozen om eerst voor, naar verwachting 3 jaar, een klein tijdelijk afvalpunt te bouwen.

Op de avond is meerdere malen gezegd dat er van een win-win situatie geen sprake kan zijn. Wij begrijpen dat dit voor de bewoners van de Sportheldenbuurt niet als win-win wordt gezien. Toch ziet de gemeente dit als beste oplossing in de afweging van de verschillende belangen. De Sportheldenbuurt is weliswaar een woonbuurt, maar daarnaast (direct langs de A10) is een bedrijvenstrook voorzien. Op deze plek kunnen vanwege fijnstof en geluidsbelasting geen woningen worden gebouwd. Hier komt bij dat aan deze zijde van de stad behoefte is aan kavels voor middelgrote en kleinschalige stadsverzorgende bedrijven. Dit heeft tot gevolg dat voor de stad als geheel wel sprake is van een win-win situatie; de huisvesting van de Kleine Kapitein wordt opgelost, de onderwijsbehoefte in Cruquius wordt opgevangen, een stadsverzorgende functie wordt gehuisvest op een hiervoor gereserveerde locatie, én in de definitieve situatie kan het recyclepunt bijdragen aan de duurzaamheidsambities van de stad.

Locatie

Voor het tijdelijke afvalpunt zijn nog drie locaties op de bedrijvenstrook mogelijk. Op dit moment wordt geotechnisch onderzoek gedaan naar de bodemopbouw van locatie 1 en locatie 2 om te bepalen welke constructieve maatregelen er nodig zijn om de locatie geschikt te maken voor de bouw van het tijdelijke afvalpunt. Locatie 3 is al geschikt, want deze is al opgehoogd en bouwrijp. Locatie 1 ligt het verste van de woningen. Locatie 2 en 3 liggen op dezelfde afstand van woningen, ongeveer 60 meter.



Mogelijke locaties tijdelijk afvalpunt. In het rode kader de locatie voor het recyclepunt kader

Alternatieve locaties

Door bewoners zijn alternatieve locaties voorgesteld. Het Cruquiusgebied transformeert van bedrijventerrein naar woon-werkgebied. Er is daar geen vrije ruimte beschikbaar voor een tijdelijke voorziening (school of afvalpunt) of definitief recyclepunt. Daarnaast is er mede vanwege de bouw van de Javabrug over het IJ, een nieuwe plek nodig voor basisschool De Kleine Kapiteijn. Hiervoor zijn binnen het verzorgingsgebied van de school geen andere locaties beschikbaar.

De Oostpunt is niet geschikt vanwege de verhuur aan Wind 'n Wheels en Bij Storm tot eind 2024, zij zijn daar net naartoe verhuisd. Daarnaast ligt de grond buitendijks, wat betekent dat daar geen woningbouw of bedrijfsbebouwing plaats kan vinden. Het nu al aanwezige overslagstation van het Afval Energie Bedrijf (AEB) is te klein in combinatie met afvalpunt. Dit overslagstation wordt gebruikt voor de overslag van veel kleine containers, samengedrukt in grotere containers naar het AEB.

Het Oostenburgereiland, het terrein waar onder andere een gemeentewerf zit, lijkt geschikt maar gaat de komende jaren ook transformeren naar een woongebied.

Het tijdelijke afvalpunt

Het tijdelijke afvalpunt wordt kleiner dan het afvalpunt dat nu in het Cruquiusgebied is, het neemt geen stinkend afval in en omdat het kleiner is genereert het minder verkeer.



Schetsontwerp tijdelijk afvalpunt

Stankoverlast wordt voorkomen doordat er op de tijdelijke locatie een kleiner aantal afvalsoorten worden verzameld dan op de Cruquiusweg. Dat zijn de hoofdstromen afval, zoals hout, ijzer en plastic, inclusief klein chemisch afval. Ook is er de mogelijkheid om glas, papier en textiel in te leveren. Wat er **niet** gebeurt is de stort van ingezameld grofvuil uit de stadsdelen en het overslaan daarvan met kranen. Er wordt ook geen veeg- en prullenbakkenvuil uit de stad verzameld en daarmee wordt stank voorkomen.

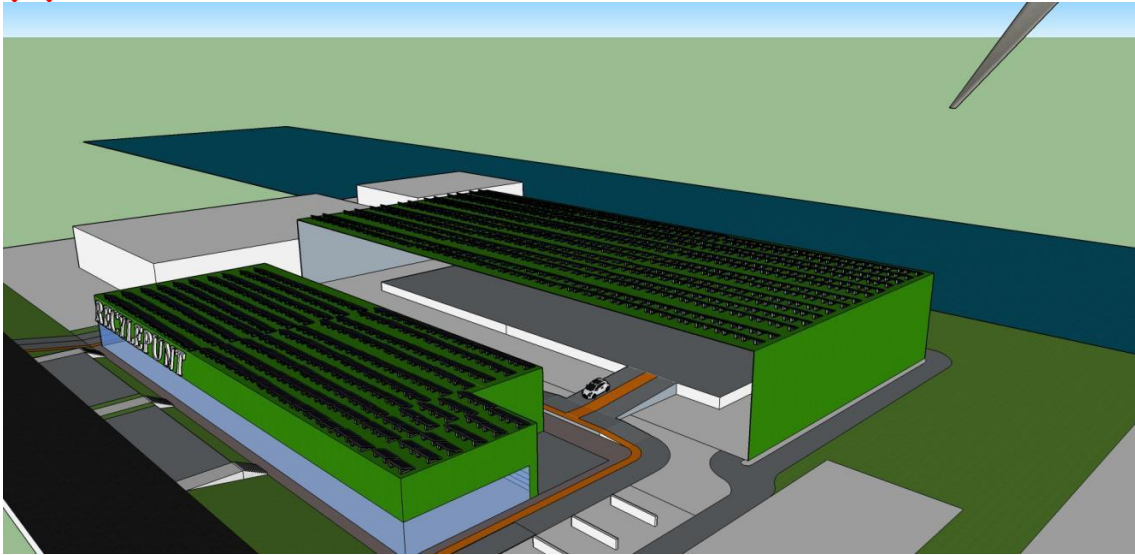
Op basis van de ervaringscijfers komen er dagelijks gemiddeld ongeveer 8 bedrijven (auto's, busjes), 56 particulieren (auto's, busjes) en 3 afvoertransporten (vrachtwagens). Op zaterdag zullen er naar verhouding meer particulieren aanbieden, dan doordeweeks. De afvoertransporten rijden via de Marie Baronlaan en dus niet door de Sportheldenbuurt. Bij de kruising van de Marie Baronlaan en IJburglaan worden borden geplaatst om ook particulieren via deze route te sturen.

Er worden ook maatregelen genomen om geluidsoverlast te voorkomen. Er komt geen verhoogd platform zoals op de Cruquiusweg. Er komen 16 tot 18 lage bakken op de grond te staan, voor evenveel soorten afvalstoffen. Daarin kunnen bezoekers het afval leggen. Dit in tegenstelling tot bij de Cruquiusweg, waar bezoekers een verhoogd platform oprijden en het afval van enige hoogte in de bakken gooien. Er komen op het tijdelijk afvalpunt geen kranen om ingezameld grofvuil over te slaan.

Recyclepunt

In de definitieve situatie komt er een recyclepunt. De gemeente wil minder afval in de stad. In plaats van het afval te verbranden wil de gemeente het zo veel mogelijk (her-)gebruiken. Door op de afvalpunten de samenwerking te zoeken met kringloopwinkels en bedrijven die van afval nieuwe producten maken, krijgt afval een nieuw leven: afval wordt gerecycled en wordt grondstof.

Het recyclepunt krijgt dus bedrijfsruimten voor o.a. kringloop, 2de hands bouwmarkt en ateliers aan de straatzijdes. Op het achterterrein/binnenterrein komt een overdekt platform voor de inzameling van het afval. Ook komt er een zone voor de inzameling van grondstoffen die gerecycled kunnen worden.



Referentiebeeld recyclepunt Toetsenbordweg

Vervolgstappen en vergunningsprocedure

In juni zijn de resultaten van het geotechnisch onderzoek naar de tijdelijke locaties 1 en 2 gereed. Daarna wordt een integrale afweging gemaakt waarbij de gemeente de input van bewoners wil betrekken. Daarom richt de gemeente een klankbordgroep op waarvan de leden zich kunnen uitspreken over de voor- en nadelen bij de drie locaties voor het tijdelijke afvalpunt en de aankleding en inrichting daarvan. Het tijdelijke afvalpunt staat er voor beperkte tijd en we moeten er samen voor zorgen dat deze er netjes uit ziet en niet tot overlast leidt.

Wilt u deelnemen in de klankbordgroep dan kunt u zich aanmelden bij Ingrid van Leeningen, projectmanager Bedrijvenstrook Zeeburgereiland, via i.van.leeningen@amsterdam.nl. Er is plek voor maximaal zo mensen die willen meedenken. De oproep hiervoor wordt ook bekend gemaakt via facebook en zeeburgereiland.nl en op de Meetup Zeeburgereiland van 14 juni.

Bezwaar

Voor de bouw en ingebruikname van het tijdelijke afvalpunt en het uiteindelijke recyclepunt moeten nog omgevingsvergunningen aangevraagd en verleend worden. Onderdeel van deze vergunningsprocedure is een zienswijze en/of bezwaarmogelijkheid. Bij vragen hierover kunt u terecht bij Pieter Schouten van stadsdeel Oost. De gemeente informeert de direct omwonenden op het moment dat de vergunningen aangevraagd worden per huis-aan-huisbrief.